



PREFEITURA DE COTIA

SECRETARIA DE HABITAÇÃO E URBANISMO

TERMO DE VERIFICAÇÃO DE OBRA

Nº 023/2023

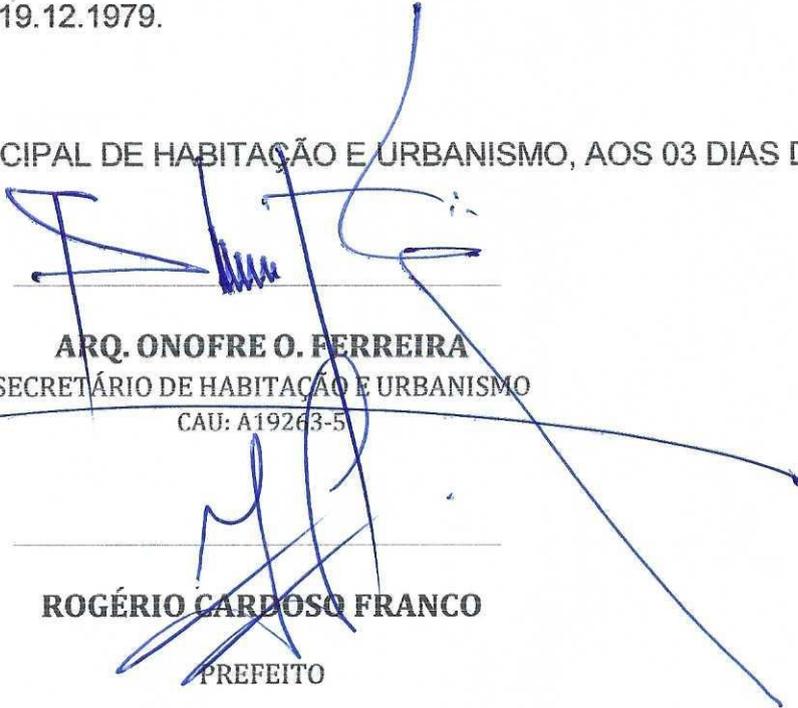
De acordo com o requerimento formulado por **JSZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA** protocolado sob n.º **18711/2022**, sendo a data de sua entrada em **03/11/2022**, concedemos o presente **TERMO DE VERIFICAÇÃO DE OBRA**, referente ao loteamento Comercial e Residencial denominado **VITTA GRANJA VIANA**“, uma vez que foram verificadas todas as obras de Infraestrutura e equipamentos de uso comum do referido loteamento, constatado que as mesmas foram executadas em conformidade com os respectivos projetos aprovados por esta municipalidade e que estão devidamente **CONCLUÍDAS** para a devida **AVERBAÇÃO** na matrícula n.º **138.517** do respectivo Loteamento.

Autorizamos também a baixa da hipoteca dos lotes n.º **29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56, 57,58,59,60,61** da quadra **A**, objetos da matrícula n.º **138.517** loteamento **VITTA GRANJA VIANA**, os quais foram dados ao Município como garantia da Conclusão das Obras do referido Empreendimento, visto que as mesmas foram concluídas.

OBS: A expedição deste documento não elide à cobrança de posteriores diferenças do I.S.S.Q.N.

O presente Termo de Conclusão de Obras está sendo expedido nos termos da Lei Federal n.º 6.766/79 de 19.12.1979.

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E URBANISMO, AOS 03 DIAS DO MÊS MARÇO DE 2.023.



ARQ. ONOFRE O. FERREIRA
SECRETÁRIO DE HABITAÇÃO E URBANISMO
CAU: A19263-5

ROGÉRIO CARDOSO FRANCO
PREFEITO